



Wir suchen DICH!

Im Zuge einer Nachfolgeregelung sucht die Verwaltungsgemeinschaft Rain (ca. 5.300 Einwohner) einen

Fachbereichsleiter für die Bauverwaltung (m/w/d) mit den Schwerpunkten Bauleitplanung und Beitragswesen

zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet in Vollzeit.

Die Aufgabenschwerpunkte:

- überörtliche Planungen, Bauleitplanverfahren, Sicherung der Bauleitplanung, gemeindliche Entwicklungsmaßnahmen, Mitarbeit bei städtebaulichen Verträgen
- Bearbeitung von Klageverfahren aus dem Abteilungsbereich, Ortsrecht im Abteilungsbereich, Mitwirkung im Vertragswesen des Abteilungsbereiches
- Mitwirkung im Baugenehmigungsverfahren, rechtliche Bauberatung, Bauregistratur, Archivverwaltung
- Koordination der Arbeiten im Erschließungswesen, Mitgestaltung der kommunalen Satzungen oder Beitragskalkulationen und Mitwirkung bei streitigen Fällen und Widerspruchsverfahren
- Prüfung der Vorkaufsrechtsanfragen und der Grundstücksteilungen
- zentrale Steuerungsmaßnahmen und Koordination des Aufgabenbereiches Verkehrswesen
- Sitzungsdienst aus dem Abteilungsbereich (Gemeinderat)

Wir bieten:

- ein verantwortungsvolles, interessantes und vielseitiges Aufgabengebiet
- Zusammenarbeit mit einem motivierten und aufgeschlossenen Team
- eine tarifgerechte Eingruppierung mit den üblichen Sozialleistungen nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) entsprechend der persönlichen Voraussetzungen und Qualifikationen beziehungsweise eine Besoldung nach dem Bayerischen Besoldungsgesetz (BayBesG)
- flexible Arbeitszeit und angenehmes Betriebsklima
- betriebliche Altersvorsorge und Fortbildungsmöglichkeiten

Wir wünschen uns:

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachwirt (BL II), Laufbahnbefähigung für die dritte Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen mit dem fachlichen Schwerpunkt nichttechnischer Verwaltungsdienst (Beamter der 3. Qualifikationsebene)

alternativ

erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachangestellter (VFA-K) oder Verwaltungsfachkraft (BL I) in Verbindung mit der Bereitschaft, den Beschäftigtenlehrgang II (BL II) zeitnah zu absolvieren

alternativ

ein/e für die Stelle förderliche/s Ausbildung/Studium

- fundierte Kenntnisse im öffentlichen Bau- und Planungsrecht sind vorteilhaft
- Kenntnisse im Bereich Baugesetzbuch, Bayerische Bauordnung und im Anwendungsverfahren INGRADA sind wünschenswert
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, Belastbarkeit und Engagement
- sehr gute EDV-Kenntnisse sowie eine gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit
- selbstständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Eigeninitiative, Flexibilität, Motivation und Leistungsbereitschaft
- bürgerfreundliches, aufgeschlossenes und sicheres Arbeiten
- Bereitschaft zur Teilnahme an Sitzungen außerhalb der Regelarbeitszeiten

Bei der Bewerberauswahl finden die Bestimmungen des Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetzes, des Landesgleichstellungsgesetzes und des Sozialgesetzbuches IX Beachtung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre vollständige Bewerbung, die Sie bevorzugt per Mail an bewerbung@vg-rain.de (als eine Datei im pdf-Format) einreichen oder in Papierform an das Personalamt der Verwaltungsgemeinschaft Rain, Münchner Str. 42, 86641 Rain richten.

Bitte verzichten Sie zum Schutz unserer Umwelt auf den Einsatz von Bewerbungsmappen, Plastikheftern und Folien.

Für fachliche Fragen steht Ihnen Herr Heidenreich unter der Telefonnummer 09090 5012-300 zur Verfügung. Personalrechtliche Auskünfte erteilt Ihnen Herr Schiele unter der Telefonnummer 09090 5012-180.